

מדיניות פרטיות

עודכן ביום: 6 בינואר 2026

התנאים שלהלן מפרטים את עיקרי מדיניות הפרטיות הנהוגה על ידי אסיה סיירוס פיתוח ויזום ובניין בע"מ (להלן: "החברה", "אנחנו", "אנו", "שלנו"). באתר האינטרנט הנמצא בבעלות החברה ומופעל על ידה בכתובת <https://asia-cyrus.co.il> (להלן: "האתר" או "השירותים").

מדיניות הפרטיות מטה מפרטת את האופן שבו החברה כבעלת השליטה במידע, אוספת ומשתמשת במידע הנמסר לה ו/או שנאסף על ידה במסגרת הגלישה ו/או השימוש שלך באתר ו/או באמצעותו (להלן: "מדיניות הפרטיות") לרבות בכל אינטראקציה שתתקיים בין משתמשי האתר לבין החברה באמצעות האתר. **בעצם השימוש באתר ובשירותים, הנך מביע את הסכמתך כי החברה תעשה שימוש במידע אודותיך כמפורט במדיניות פרטיות זו.**

מדיניות פרטיות זו מהווה חלק מתנאי השימוש של האתר (להלן: "תנאי השימוש"), ולכן יש לקרוא את מדיניות הפרטיות יחד עם תנאי השימוש ולהפך למעט אם ההקשר מחייב אחרת, מונחים שהוגדרו בתנאי השימוש ושלא הוגדרו אחרת במדיניות הפרטיות, יחולו גם לעניין מדיניות פרטיות זו.

מדיניות פרטיות זו נוסחה בלשון זכר מטעמי נוחות בלבד, אך מתייחסת לכל המגדרים באופן שווה. כל האמור בלשון יחיד מתייחס גם לרבים, ולהפך.

1. איזה מידע ייאסף אודותיך במסגרת שימושך באתר?

במהלך השימוש באתר ובשירותים, עשויים להיאסף אודותיך הנתונים הבאים כדלקמן (להלן יחד: "הנתונים" או "המידע"), בהתאם לאופן והיקף השימושים שתבצע באתר או באמצעותו:

א. נתונים על אופן השימוש שלך באתר ובשירותים – השימוש שתבצע באתר ובשירותים יתועד על ידי המערכות שלנו, ובכלל זה, עמודי האתר שתצפה בהם, הפרויקטים שתתעניין בהם, זמני ומועדי הצפייה שלך בעמודים ובתכנים, אינטראקציה על גבי העמודים (לחיצות, מעברים וכו'), זמני קריאת הודעות באתר וכיו"ב, ולרבות פרטים שעשויים להיאסף באמצעות Cookies (ראה בהמשך מטה).

ב. פרטי פניות ויצירת קשר – בכל עת שבה תיצור עמנו קשר בעמוד "צור קשר" באתר או בכל ערוץ אחר דרך האתר, לרבות ערוצים המופעלים על ידי צדדים שלישיים או רשתות חברתיות, אנו נאסוף את פרטי הפניה ופרטי הקשר שסיפקת לנו, לרבות: שם, מספר הטלפון, כתובת דואר אלקטרוני, הפרויקט בו אתה מתעניין וכן את תוכן הפניה או הבקשה שתמסור לנו. בנוסף, ככל שתיצור עמנו קשר טלפוני, שיחותיך עם נציגנו עשויות להיות מוקלטות או מתועדות בדרך אחרת.

ג. פרטי קריאת שירות – בכל עת שבה תפתח קריאת שירות בגין ליקוי באחד הפרויקטים ו/או הדירות הנמצאים באחריות החברה, אנו נאסוף את פרטי הקריאה ופרטי הקשר שסיפקת לנו לרבות: שם, מספר תעודת זהות, כתובת דואר אלקטרוני, מספר טלפון, כתובת מלאה של הפרויקט ו/או הדירה בגינם אתה פונה, תיאור או מעמד הפונה, פרטי התקלה בגינה אתה פונה לרבות תיאור התקלה, אזור התקלה ותחום התקלה וכן, קבצים ותמונות ככל והועלו על ידך במסגרת קריאת השירות.

ד. נתונים על אמצעי הגלישה שלך – בעת שימושך באתר, החברה (או מי מטעמה) אוספת ושומרת מידע המתקבל ממך בהתאם למכשיר ולחבריות בהם תשתמש כדי לגשת לאתר, ובכלל זה - כתובות IP שלך, שרת ממנו ניגשת לאתר, מזהה מכשיר שלך, סוג דפדפן שאתה עושה בו שימוש וכיו"ב.

אינך מחויב למסור את הנתונים המפורטים לעיל אודותיך מכוח חובה חוקית, אך הפרטים המפורטים נדרשים לחברה לשם אספקת שירותיה באופן יעיל ותקין, מרצונך ובהסכמתך במסגרת שימושך באתר ו/או בשירותים הנגישים באמצעותו. אי-מסירת הפרטים אודותיך עשויה למנוע את אספקת שירותי החברה עבורך, כולם או חלקם. לכל שאלה בנושא אנא פנה אלינו על בסיס פרטי הקשר המצוינים מטה.

הנך אחראי כי המידע האישי וכן כל מידע אחר שתמסור לנו הינו נכון מדויק. יובהר בזאת, כי מידע לא מדויק שיימסר על ידך, ישפיע על דיוק המידע שתקבל מאתנו בעת שימושך באתר ו/או בעת קבלת השירותים וכן עשוי להשפיע על היכולת שלנו לספק לך שירותים וליצור עמך קשר כפי שהוגדר במסגרת מדיניות פרטיות זו.

2. אילו שימושים נעשה במידע אודותיך?

- השימוש במידע ייעשה רק על פי מדיניות פרטיות זו או על פי הוראות כל דין, למטרות המפורטות להלן:
- א. על מנת לאפשר לך להשתמש באתר ו/או בשירותים ולטפל בפניות לקוחות או משתמשים;
 - ב. כדי להפנות אותך לשירותים רלוונטיים בהתאם לבקשותיך או מאפייני החיפוש שלך;
 - ג. משלוח התראות והודעות בקשר עם מתן השירותים ו/או לצורך קידום האתר ושירותיו ו/או לעניין הפרות תנאי השימוש והמדיניות של האתר;
 - ד. על מנת לקיים פעילויות התומכות במתן השירותים, כגון קבלת החלטות עסקיות או אסטרטגיות, פיתוח עסקי, שיווק, התאמת תכנים וחווית משתמש;
 - ה. על מנת לפנות אליך או להתאים עבורך הצעות על שירותים או מוצרים המותאמות לצרכיך, תחומי העניין שלך והעדפותיך, ובכפוף להוראות כל דין;
 - ו. כדי לקיים חובה חוקית או רגולטורית או צו שיפוטי שחלים או יחולו על החברה;
 - ז. כדי לתפעל את האתר או השירותים הנגישים דרכו וכדי לשפר את השירותים וחווית המשתמש שלך באתר;
 - ח. ביצוע ניתוחים שונים ביחס למידע, לרבות ניתוחים סטטיסטיים ופילוחי שוק שונים, בין ביחס למידע המתקבל ממשתמש בודד ובין ביחס לאגרגציה של המידע המתקבל ממספר משתמשים;
 - ט. כדי להגן על הזכויות, האינטרסים והנכסים שלנו ושל צדדים שלישיים הקשור עימנו ככל שישנם.

3. האם ובאילו תנאים ימסר המידע לצדדים שלישיים?

- השמירה על סודיות המידע אודותיך חשובה לנו ואנו לא נסחור במידע אודותיך או נעבירו לצדדים שלישיים, למעט הגורמים המפורטים מטה עבור המטרות הבאות בלבד:
- א. בהסכמתך או בהנחייתך או במענה לפנייתך;
 - ב. לצדדים שלישיים המספקים להחברה שירותים בקשר עם האתר ו/או שירותים הנגישים באמצעותו (בין אם שירותים שנועדו לתמוך באתר, כגון שירותי מחשוב ועיבוד או אחסון מידע, שירותי אנליזה וסטטיסטיקה וכו'), ובין אם שירותים שנועדו לתמוך בפעילות העסקית של החברה כגון יועצים משפטיים, רואי חשבון, פיתוח עסקי, שיווק ועוד);
 - ג. אם יתקבל בידי החברה צו שיפוטי או דרישה חוקית אחרת המורה לה למסור מידע אישי או מידע אחר לצד שלישי כלשהו;
 - ד. בכל מחלוקת, טענה, תביעה, דרישה או הליכים משפטיים, אם יהיו, בינך לבין מי מהחברה ו/או מי מטעמה, לרבות במקרה של הפרת תנאי האתר, תקנון החברה או מדיניות פרטיות זו;
 - ה. לצורך שמירה והגנה על זכויותיה, נכסיה וקניינה של החברה או של צדדים שלישיים וכן כדי למנוע נזק לאדם או לרכוש או כדי למנוע עבירה או תחקורה;
 - ו. בכל מקרה שבו החברה תמכור, תמחה או תסב חלק מעסקיה או את כל עסקיה או נכסיה לצד שלישי, או אם היא תירכש או תתמוזג עם צד שלישי, או אם היא תפתח בהליך של פשיטת רגל או של חדלות פירעון.
- בנוסף לגורמים שלעיל, מידע מצרפי ולא מזהה אודותיך עשוי להיות מועבר לצדדים שלישיים נוספים, ובלבד שמידע שיועבר כאמור לא יזהה את נושא המידע המועבר.
- כל שימוש במידע על ידי צדדים שלישיים הינו באחריותם הבלעדית של אותם צדדים שלישיים והחברה לא תישא באחריות כלשהי לשימוש כאמור.

4. משלוח דיוור ישיר או דיוורים שיווקיים

בכפוף להסכמה הנדרשת על-פי כל דין, החברה או מי מטעמה עשויה ליצור עמך קשר, לרבות פניות בדיוור ישיר באמצעי הקשר שמסרת לחברה, ולרבות פניות שיווקיות באמצעות הודעה אלקטרונית,

הודעת מסר קצר או כל אמצעי או דרך תקשורת אחרים. בהתאם לזכויותיך על-פי כל דין, תוכל לבטל את הסכמתך או לחדול מקבלת דיוורים ישירים או דברי פרסומת (ככל שנרשמת והסכמת לקבלם) על ידי לחיצה על לחצן "הסרה" על גבי הדיוור הרלבנטי או באמצעות משלוח בקשה מתאימה לאמצעי הקשר שיצוינו על הדיוור.

5. טכנולוגיות איסוף מידע והתאמת תכנים

החברה עשויה להשתמש ב-Cookies באתריה, כולל כאלו המתופעלים בידי צדדים שלישיים, לצורך התאמת האתר ותכניו להעדפות המשתמשים, לצרכים שיווקיים ולשם שיפור והתאמת חוויית הגלישה באתר. קבצי Cookies הם קבצים הנשמרים או נמצאים בהתקן האחסון במכשירך, המאפשרים לאסוף מידע על העדפותיך והרגלי השימוש שלך ברשת האינטרנט, כגון אתרים מועדפים, תחומי עניין וכדומה. שירותים אלו עשויים לאסוף מידע טכני על השימוש באתר – לרבות כתובת IP, סוג מכשיר ודפדפן, עמודים נצפים ומשך שהייה בעמודי האתר השונים, כאשר חלקם מופעלים על ידי ספקים הפועלים מחוץ לישראל.

האתר עושה שימוש ב-Cookies ובשירותים וכלים טכנולוגיים כאמור לצורכי תפעול, אבטחת מידע, מדידה, ניתוח פעילות גולשים, שיפור חוויית המשתמש והצגת תכנים. בכלל זה נעשה שימוש ב- [Google - Fonts, Analytics, Google Tag Manager, Google Ads / DoubleClick, reCAPTCHA](#), וכן- [Cloudflare, Hotjar, Vimeo](#). לקבלת פרטים נוספים ניתן לעיין במדיניות הפרטיות של כלים אלו לעיל.

ניתן לנהל, להגביל או לחסום את השימוש בעוגיות ובטכנולוגיות מעקב דרך הגדרות הדפדפן שלך, או באמצעות כלים ייעודיים כגון [YourOnlineChoices](#) או [Ghostery](#), על אחריותך בלבד.

תשומת לבך כי חסימת או הגבלת טכנולוגיות מסוימות עלולה לפגוע בפונקציונליות האתר או בשירותים מסוימים המוצעים בו, כולם או חלקם, והינה באחריותך בלבד.

6. העברות מידע מחוץ לתחום השיפוט של מדינת ישראל

החברה עשויה להעביר מידע אודותיך אל מחוץ לתחום השיפוט של מדינת ישראל או של האיחוד האירופי, אם לצורכי אחסון, ניהול, עיבוד או דיאגנוזה. במקרה כזה, יתכן שחוקי אבטחת המידע והגנת הפרטיות בתחום השיפוט שאליו המידע יועבר לא יהיו תואמים לאלו הנהוגים בישראל או באיחוד האירופי, ובמקרה שכזה החברה תנקוט בצעדים הנדרשים כדי להבטיח שמירה והגנה על המידע בהתאם לנדרש בתקנות הגנת הפרטיות. במסגרת שימושך באתר, הינך מסכים להעברה כאמור ככל שתהא.

7. קישורים לאתרים אחרים

האתר עשוי לכלול קישורים (Links) לאתרים שונים ברשת האינטרנט ("הקישורים"), שאינם בהכרח מופעלים על ידי החברה ("האתרים השונים") ואשר מונהגת בהם מדיניות פרטיות שונה. אף כי אנו שואפים לקשר לאתרים מהימנים ואמינים בלבד, אנו לא אחראים על מדיניות הפרטיות או המערכות והנהלים לאבטחה והגנה על המידע המיושמות באתרים השונים, וכן איננו אחראים למידע אשר נאסף על ידי האתרים השונים או צדדים שלישיים אשר אינם כפופים למדיניות פרטיות זו, ולא נושאים בשום אחריות או התחייבות כלשהי בקשר עם מדיניות (כולל מדיניות פרטיות), שיטות עבודה, פעולות או מחדלים של אתרים שונים או צדדים שלישיים כאמור. מומלץ אם כן לעיין בתנאי השימוש ובמדיניות הפרטיות של האתרים הללו לפני כל שימוש בהם.

8. אבטחת מידע

החברה נוקטת באמצעים סבירים ומקובלים לאבטחת האתר והמידע הנאסף או הנמסר באמצעותו, בהתאם לדין החל. יחד עם זאת, אין באמצעי אבטחה אלו כדי להבטיח הגנה מוחלטת מפני חדירה למערכות המידע או חשיפת מידע, והחברה אינה מתחייבת כי המידע יהיה חסין לחלוטין מגישה בלתי מורשית.

9. זכויותיך במידע

כל אדם זכאי לעיין בעצמו, או על ידי בא-כוחו שהרשהו בכתב או על ידי אפוטרופוסו, במידע עליו המוחזק במאגר מידע. אדם שעיין במידע שעליו ומצא כי אינו נכון, שלם, ברור או מעודכן, רשאי לפנות לבעל מאגר המידע בבקשה לתקן את המידע. לפיכך, אם תרצה לעיין במידע השמור ומזוהה אודותיך,

ככל ששמור בידי החברה, לעדכן או לשנות או לתקן את המידע, אנא פרט במדויק את תוכן פנייתך אלינו באמצעות פרטי הקשר המפורטים מטה.

10. שינויים במדיניות הפרטיות

החברה שומרת על זכותה לשנות, מעת לעת ללא הודעה מוקדמת ולפי שיקול דעתה הבלעדי את הוראות מדיניות הפרטיות המפורטות לעיל. אם יבוצעו שינויים ו/או עדכונים כאמור, אלה יפורסמו בעמוד זה באתר, כעדכון למסמך זה, בו נעדכן את תאריך העדכון האחרון המופיע בראש מסמך זה, כך שבכל עת תדע מהם התנאים העדכניים. בהתאם, מומלץ להקפיד ולבקר מפעם לפעם בדף זה על מנת להתעדכן בשינויים אלו ולעיין בתנאי מדיניות הפרטיות.

11. יצירת קשר

בכל שאלה בנוגע למדיניות פרטיות זו, ניתן ליצור קשר באמצעים הבאים :

אסיה סיירוס פיתוח ויזום בע"מ, רח' אברהם פצ'ורניק 5, נס ציונה .

[Office@asia-cyrus.co.il]

* 5593
